



8. maj 2026

Høringssvar vedrørende forslag til Temalokalplan for saunaer i Gribskov Kommune Til Gribskov Kommune

På vegne af Raageleje & Udsholt Strand Grundejerlav ønsker vi hermed at indsende bemærkninger til forslag til temalokalplan for saunaer.

RUSG er det ældste grundejerlav i Rågeleje og udspringer historisk fra området omkring Trillingerne, Parcelgårdsvej og Anders Niensensvej/Købmanden. I dag tæller foreningen omkring 300 frivillige medlemmer og arbejder aktivt for at bevare og styrke områdets natur, kulturmiljø og fællesskab.

Vi arbejder for at bevare områdets særlige kvaliteter, natur og miljø, trafiksikkerhed m.m. og har blandt andet de seneste tre år uddelt forskønnelsesprisen "Skjønne Rågeleje", som anerkender bygninger, projekter, personer og initiativer, der bidrager positivt til områdets udvikling og til at bevare de kvaliteter, der gør området særligt.

Vi vil gerne kvittere for, at kommunen har inviteret til borgermøde og dialog i forbindelse med arbejdet med temalokalplanen, ligesom vi anerkender intentionen om at skabe klare og ensartede rammer for saunaer i kommunen. Vi ser positivt på ønsket om at understøtte friluftsliv, vinterbadekultur og lokale fællesskaber, og vi forstår behovet for at skabe gennemsigtighed og undgå tilfældige enkeltstager og dispensationer.

Vi noterer os også, at der i planen arbejdes med tydelige rammer for blandt andet størrelse, udformning og placering, hvilket vi ser som vigtigt i forhold til at beskytte de særlige kvaliteter i vores kystområder. Samtidig oplever vi det som problematisk i forhold til den demokratiske proces, at lokalplanen kun behandles administrativt (delegeret), og derfor som udgangspunkt ikke kommer til politisk behandling, medmindre der sker væsentlige ændringer i forslaget. Vi har forståelse for de administrative processer, men håber samtidig, at kommunen også fremadrettet vil sikre en stærk lokal inddragelse og politisk opmærksomhed i sager, der har stor betydning for kystområder og lokalmiljøer med stort engagement blandt borgere og foreninger.

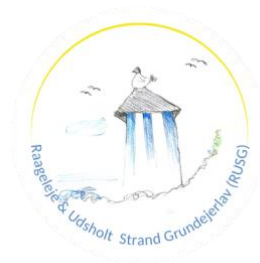
RUSG er derfor ikke grundlæggende imod temalokalplanen eller etablering af saunaer som sådan. Vores primære ønske er derimod at sikre, at lokale erfaringer og hensyn fortsat inddrages fremadrettet, hvis etableringerne over tid viser sig at skabe udfordringer i forhold til natur, oplevelsen af kystmiljøet eller områdets samlede karakter.

I Rågeleje er landskab, kulturmiljø og den særlige kystidentitet tæt forbundne værdier, som mange borgere og besøgende sætter stor pris på. Selv mindre anlæg kan derfor få stor betydning for den samlede oplevelse af området. Vi oplever eksempelvis, at placeringen ved toiletbygningen overfor Restaurant Søstjernen visuelt adskiller sig fra den øvrige bebyggelse og områdets traditionelle karakter.

Vi håber derfor, at kommunen også fremadrettet vil sikre en tæt lokal dialog omkring udviklingen i området og være opmærksom på de erfaringer, der måtte opstå i takt med brugen af faciliteterne.

Samtidig håber vi, at erfaringerne fra arbejdet med temalokalplanen kan indgå i en bredere og mere helhedsorienteret dialog om den fremtidige udvikling og bevaring af hele Rågeleje, ikke alene fiskelejet, således at hensyn til natur, kulturmiljø, bløde trafikanter, rekreative værdier og bebyggelse fremover tænkes ind i en samlet planmæssig sammenhæng.

Med venlig hilsen
Ingvill S. Christiansen



Formand
Raageleje & Udsholt Strand Grundejerlav