

Raageleje & Udsholt Strand Grundejerlav (RUSG)

Referat fra ordinær generalforsamling
søndag den 11. juni 2023 kl. 10:00-12:00
på Restaurant Søstjernen

Velkomst og introduktion

Ingvill Solbo Christiansen, formand for RUSG, bød medlemmerne velkommen til årets RUSG-generalforsamling, som igen i år var en rigtig god anledning til at møde andre grundejere i Rågeleje, blive opdateret på grundejervalvets arbejde og aktiviteter, samt skabe udgangspunkt for at mødes heroppe hen over sommeren.

Der var udover bestyrelsen, et talstærkt fremmøde til årets generalforsamling (ca. 70 deltagere), der også i år både blev sendt live på [RUSG's Facebook-side](#). Det er muligt at se gense videoen fra generalforsamlingen på Facebook-siden [her](#).

Formanden gav så ordet til **Birgit Lund, formand for "De Samvirkende Kyst og Digelag i Nordsjælland"** der udenfor dagsordenen orienterede om Kystsikrings-projektet (Se "[2023 RUSG, Kystsikring - opsummeret projektforsløb og status](#)"), som bl.a. var relateret til punktet "Natur og Miljø", under bestyrelsens beretning.

Herefter gik ordet til **Torben Evald**, der også udenfor dagsorden gav indlæg om "[Vildere natur i Rågeleje](#)", med et hvad, hvor og hvordan ift. vores eksisterende naturområder (især Heatherhill, Hanebjerg mose, Udsholt strand, Baunemosen og Rågegården) Torben gav eksempler på konkrete indsatsområder og forklarede hvordan der arbejdes målrettet for at skabe sammenhænge for insekter mellem randområder, springbrædder og korridorer. Vi skal helt grundlæggende passe godt på det, som vi har, for at støtte op om, hvordan tingene udvikler sig videre. Se slides for skønne billeder af naturens mangfoldighed.

Ordinær generalforsamling

Dagsorden som udsendt med indkaldelsen:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af det reviderede årsregnskab (2022)
4. Godkendelse af budget og kontingentfastsættelse (2023)
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
7. Valg af revisor og revisorsuppleant
8. Brainstorming omkring RUSG's fremtidige prioriteter
9. Eventuelt

1 Valg af dirigent

Jytte Lindgård blev valgt som dirigent og **Myanne Olesen** fra bestyrelsen blev valgt som referent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovformeligt indkaldt, 18.05.2023, og at agendaen følger vedtægterne og konkluderende, at generalforsamlingen var korrekt indkaldt.

2. Bestyrelsens beretning

Formanden, **Ingvill Solbo Christiansen**, startede "Bestyrelsens beretning" med en tak til bestyrelsen for igen at have haft et produktivt og godt år, hvor meget foregår bag kulisserne og indsatsmæssigt ikke nødvendigvis er direkte synligt for medlemmerne. For eksempel når vi mødes med politikere, andre interessenter og interessegrupper i området, for at fremme vores fælles sag for trafik, natur og bevaring af Rågeleje. Ingvill berettede, at der i 2022 blev afholdt 6 bestyrelsesmøder, såvel som en række møder i mindre grupperinger (temagrupper og udvalg), møder med kommunen inkl. et samarbejds møde i efteråret, med Naturstyrelsen mv.

For yderligere at kunne styrke vores stemme som grundejerlav er RUSG-bestyrelsens Hans Emil og Ingvill i 2022 blevet valgt ind i "Gribskov Landliggerforbund", der er en paraplyforening for grundejerlav. Her opnår RUSG en synergi ift. at fremme nogle af de sager der optager RUSG's medlemmer, som for eksempel lokalplaner, megasommerhuse, støj fra idrætsanlæg, lysgener ifb. skilte, affaldsordninger og andet. Dette er også sager, som Gribskov Landliggerforbund arbejder med, blot i et bredere kommunalt perspektiv.

Et af vores indsatsområder er fortsat Kystsikringen og støtte til reetableringen af sand på stranden. Vi har i det forløbne år, i samarbejde med Kystsikringslav Vest, undersøgt kommunens praksis med at sikre vejen i lejet med småt ral. Vi er enige om at rette fælles henstilling til Kystdirektoratet om at benytte en anden kystsikring end småt ral, der bliver til stenforurening længere nede af stranden. Vi foreslår en fremadrettet mere permanent beskyttelse med større kampesten, som med succes er benyttet andre steder.

Vi har i RUSG i 2022 også drevet nye initiativer for også at opnå en tættere dialog med medlemmerne. Eksempelvis startede vi i 2022 op med Happy Hour kl. 17-19 om fredagen hen over sommerperioden. Dette initiativ blev godt modtaget, og vi fortsætter i 2023. Der ligger på bordene postkort med kalender for RUSG-aktiviteter i 2023, med datoer for Happy Hour hen over sommeren. Disse kan også findes bag på vartegnet, hos Købmanden, Glassblow og EIMeson.

Vi startede i 2022 også op på Sankt Hans samling, hvor RUSG bød på et glas vin omkring Vartegnet, inden vi i fakkeltog gik samlet ned til bålet på stranden. Der bliver i år 2023 sikkert lidt restriktioner til Sankt Hans, men vi håber at fastholde arrangementet. Således mødes vi kl. 20:30 ved Vartegnet, hvor der i år også vil være et musikalsk indslag, udover et glas vin og muligheden for at gå samlet ned til bålet og stranden.

Derudover har der været arbejdet på en række tiltag, hvor mange af ideerne over tid er blevet opsamlet fra medlemmer. Vi arbejder stadig videre med sager som hjertestarter på vartegn, handicap adgang til strand, mv. Endelig er der også nogle ønsker fra medlemmer, som vi forfulgte hen over året, men hvor vi måtte frafalde initiativet, fordi vi stødte på en modstand, som ikke gav åbning for en mulig løsning.

Fordelingen af ansvarsområder i bestyrelsen blev kort gennemgået, før præsentation af hver af område:

- **Natur og Miljø**, med Hans Emil Gjerding, med ansvar for strand og kystsikrings inkl. deltagelse i tværgående møderækker og politiske samspil.
- **Kultur og Handel**, med Lotte Bjarlert, der bl.a. har drevet indsats for sponsorstøtte fra lokale samt affaldsindsamling i samspil med Dansk Naturforening m.fl.
- **Trafik og Færden**, med Peter Krarup, hvor RUSG ad politisk vej arbejder på at opnå bedring af trafikale forhold.
- **Sport og Fritid**, med Myanne Olesen, som har understøttet historiske vandringer og beachvolley mv.
- **Marketing og Kommunikation**, som Ingvill Solbø Christiansen driver medlemskommunikationen.
- **Økonomi og Medlemsadministration**, som Myanne Olesen driver inkl. praktisk IT-understøttelse.

Hvert RUSG-indsatsområde blev herefter gennemgået af den områdeansvarlige (se slides):

- **Natur og Miljø** v/Hans Emil Gjerding

Som led i, at RUSG fortsat følger Kystsikringsprojektet tæt, med støtte til fremdrift og beslutningstagning, for at få mere strand og mere sand til Rågeleje, pågår der naturligt et løbende samarbejde med vores lokale Kystsikring Øst & Kystsikring Vest, der administrerer kyststrækningen i området (der er nu opsat et skilt på stranden, der viser, hvor opdelingen er mellem Kystsikring Øst og Vest).

RUSG forsøger sammen med myndighederne at bevare både miljø og natur, hvor der løbende arbejdes for at bevare og beskytte områdets naturværdier og for pleje af offentlige arealer til gavn for alle. I den forbindelse havde vi i juli sidste år en vandring med med Naturstyrelsen Nordsjælland og et antal beboere omkring Rågegårdsarealerne. Det var et interessant møde og RUSGs ønsker til bænke, renovering af stier og broer blev positivt modtaget. Dette medfører blandt andet, at den eksisterende stentrappe op til udsigtspunktet fra parkeringspladsen ved Trillingerne, samt broen ud til "Paradis Øen" nu renoveres, og der er blevet opstillet en ny bænk (erstatning for den der var ved at falde sammen) på den åbne slette.

Derudover blev RUSG's samarbejde med Gribskov Landligger Forbundet også udbygget i 2022, hvor vi nu i stigende grad samarbejder om Affald, Natur, Trafik, Lokalplan, Kyst og Vandkvalitet. Endelig har Landliggerne arbejdet med Lokalplan, hvor vi kan trække på noget af erfaringen. Vi oplever i RUSG en stigning i antal henvendelser på grund af tvister mellem grundejere. Vi lægger derfor videre an til etablering af en samlende lokalplan, der anmeldes og indrettes som et juridisk bindende dokument. Lokalplanen skal værne om områdets værdier, hvortil der er brug for medlemmers input. Det kommer bl.a. til at handle om at modgå en fortætning af byggeri og store sommerhuse med festlig udlejning for øje, nedbringelse af støj og lysforurening (f.eks. usædvanligt og typisk unødvendigt at belyse hele sin parcel hele natten, hvor sensorer kan gøre, at man kan komme sikkert hjem). Bogen om Rågeleje anbefales i denne sammenhæng, for den angiver også alle de værdier, som vi har i Rågeleje. Det er dem, som vi i RUSG arbejder ud fra (naturværdier, arkitektoniske værdier mv.), med et vel etableret samspil med både Kommune og Landliggerne.

Der er efterhånden opstået et skønt liv omkring Vartegnet, hvor folk lander for at nyde en fredelig stund, slikker solskin og spiser softice. Vi har besluttet at implementere et årshjul for Vartegnet (liljer til påske, fakler til Sankt Hans, æbler til efteråret samt krans og lys til jul). I 2023 ønsker vi yderligere at styrke byens identitet ved at etablere et nyt Rågeleje byskilt med badehuse. Byskiltet er designet af undertegnede og præsenteres på P-pladsen lige efter afsluttet generalforsamling for de medlemmer, der måtte have lyst til at følge os.

Endelig suppleres også denne sommer også med "Happy Hour" træf om fredagen kl. 17 ved det gule strandhus med gul surfer ved Store Orebjergs udmunding, hvor der serveres et glas RUSG-vin (mere medbringes) og historier udveksles.

Bestyrelsen forventer i 2023 at etablere "Skønne Raageleje Prisen", der som en forskønnelses pris vil anerkende projekter, bygninger eller anlægsarbejder, der indenfor de seneste 5 år tager udgangspunkt i en forskønnelse af og respekt for Rågelejes egenart, kultur og historie. Prisen kan tildeles et enkelt projekt, et nybyggeri, en større renovering og/eller en om- eller tilbygning eller kommunalt anlægsbudget, med Rågeleje kendetegn og kvaliteter samt anlægsarbejde fra Gribskov Kommunes side).

- **Trafik og Færden v/ Peter Krarup**

I det forgangne år har vi prøvet at få indført 30 km/t i de småt befærdede områder, og Kommunen opleves her meget lydhøre overfor hastighedsnedsættelser samt bump og chikaner. På vores private fællesarealer behøves bump ikke at være oplyst. Et bump koster ca. 20.000 kr. Kommunen er villige overfor disse foranstaltninger, blot under forudsætning af, at kommunen skal godkende dem. Vurder derfor, om der er private veje, hvor sådanne foranstaltninger bør opsættes og ejere af vejen kan samles om at afholde udgiften.

RUSG har tilbage i tid påvirket etableringen en række hastighedsforanstaltninger, herunder 2-minus-1 vej på strandvejen. Bemalingen er stadig ikke forstået af alle, hvor de smalle sidespor ikke er ren cykelsti, hvor man samtidig skal udvise stort hensyn til gående og cyklende. I nogle af områderne er felter bemalet, mens der andre steder er lagt Thermo plast på asfalten. På spørgsmål til salen omkring støjniveauet er svaret at man ikke har registreret større forskelle i akustik eller lydniveau. Bemalingen har lidt mindre tykkelse og koster ca. 250.000 at vedligeholde årligt, mens Thermo plast koster lidt mere at etablere, men holder længere (6 år) og er billigere i vedligehold.

RUSG har fået lavet nogle skilte med "Sænk hastigheden" og "Giv dig tid", som i 2023 kan opsættes på private veje. De vil blive udleveret til medlemmer ved ansøgning til RUSG's bestyrelse (mail til info@rusg.dk) så længe lager haves. Vi er startet med et lille oplæg, som så vil kunne genoptrykkes.

Chikanerne ved stranden bliver nu permanente. Der er tilbage i tid givet tilsagn om at ændre chikanerne udfør lejet til en smukkere og mere permanent løsning, men entreprenøren der fik accept til at udføre arbejdet lukkede, hvor Kommunen så skulle finde en ny, og sag har hængt i Kommunen. Vi har ønsket at ændre dem til bump, men så kommer vi ned i puljen af opgaver, så vi har valgt at fastholde løftet af de eksisterende chikaner.

RUSG vil fortsat arbejde for en generel hastighedsnedsættelse i de områder, hvor det kan lade sig gøre. Kommunen opleves at være positive til det meste, når politiet ellers giver lov, mens penge skal vi RUSG selv støde til. Der er ønsker om videre fartreduktion omkring parkeringspladsen, hvor vi ikke må etablere et fodgængerfelt, da det vil kunne give en falsk tryghed. Der er også ønsker om at opnå fartreduktion på svinget ned til lejet.

RUSG forfølger mulighed for at sænke hastigheden for hele byen (f.eks. til 40 km), hvor der afkræves nogle hastighedsmålinger, der viser, at der er et problem. Politiet er parate til at rykke ud og foretage hastighedsmålinger på opfordring, hvor man kan gå ind og bestille en måling fra politiets side, hvor nogen så får en hilsen fra politiet med hvor hurtigt de har kørt. Vi oplever et godt samarbejde med kommunen, også selvom vi ikke lykkes med alle initiativer.

- **Kultur og Erhverv v/Lotte:**

RUSG har i samarbejde med Danmarks Naturfredning nu stået for Affaldsindsamlingen i 3-4 år, med stor tak for at I kommer og deltager den ene dag om året, kl. 10-12, hvor vejret i marts/april ofte også er lidt friskt og køligt, hvor vi bagefter så også altid samles til en bid mad bagefter, i år var det lidt tapas. Tak for medlemmernes hjælp. Fokus på affaldsindsamling er generelt øget, også med tak fra Naturfredningsforeningen.

RUSG har et godt samspil med alle vores lokale erhvervsdrivende og opfordrer generelt vores medlemmer til at støtte op om disse, da det er afgørende for at vi også udenfor sommersæsonen har varer i Købmanden og steder at spise mv. Vi har en dejlig købmand, to restauranter, glaskunst, Cafe Havestuen ved Bakkebjerg. Købmanden har åbent fra 7:30 til kl. 20 hver eneste dag, sommer som vinter. Vi hører meget fra medlemmer, at de er taknemmelige for at Købmanden gør så meget

ud af det, eksempelvis med friske blomster torsdage. Også Søstjernen og El Meson Canario giver en fantastisk ramme for at mødes og samles i Rågeleje. El Meson har på eget initiativ fået produceret en øl, sammen med et lokalt bryggeri "Det våde får", hvor vi har haft en konkurrence ude. Vinderen blev medlem Michael Dupont, der har vundet tre flasker og den nye fuglebog.

El Meson har også fået lov at opsætte borde på et område langs plankeværket overfor, og da det er et offentligt areal ejet af kommunen, må alle sætte sig der med en madpakke, holde pause eller tømme sand ud af skoene. El Meson vil også gerne opsætte RUSG's skilte med "Sænk farten".

Insekthotel, har i første omgang været en for stor en mundfuld tidsmæssigt at få etableret i år, hvor det også kræver en faglighed og erfaring, som RUSG ikke besidder, mens inspiration kan hentes fra Hundested Havn, der har et stort hotel. Vi har i første omgang valgt at etablere nogle søde fuglehuse, der hver især er udformet som et lille badehus hotel. De vil blive hængt op ved parkeringspladsen, forventeligt på vartegnet og i træer langs åen.

Hjertestarter, som på sigt skal ophænges på badehuset, har som projekt hængt i bremsen hos Kommunen, der skal lave strømmen, hvor RUSG har rykket for at få en deadline og komme videre. Der arbejdes fortsat på tilknytning af sponsorer til både anskaffelse og drift.

- **Sport og Fritid** v/Myanne Olesen

Dette udvalg arbejder løbende med medlemsvendte aktiviteter, der typisk også drives af aktivitetsgrupper med støtte fra medlemmer, der motiveres af konkrete aktiviteter:

Sport: Tilbage i tid etablerede RUSG en basket stander på fodboldbanen, og vi har også haft succes med Beach Volley, hvor vi meget gerne vil have tilført flere nye kræfter til forvaltningen (eksempelvis opstilling af net, udlevering af bolde, nedtagning ifb. sommerstorme mv.). Denne type af aktiviteter henvender sig meget til ungdommen i Rågeleje, hvor de f.eks. nede ved Beach Volley typisk også har haft musik, badet og hygget omkring banen. Vi har ikke lov at opstille Beach Volley banen nede på kommunens centrale strand, hvor solbaderne har fortrinsret, men vi finder typiske et område længere nede på stranden, hvor vi blot behøver en tilpas rydning af ralsten for at muliggøre spillet.

Vandreture: Der har over flere år været afholdt en række historiske vandringer (bl.a. Rågegårdsarealer, Maglehøjene og Heatherhill samt egnsudvikling og byggefaser), hvor der altid har været en god tilslutning med 40-50 deltagere. Disse ture søger vi så vidt muligt genoptaget i 2023.

Hav og strand: Vi drev i RUSG i 2022 en målrettet og opsøgende kontakt til Nordkystens Vinterbadere, der bl.a. var med til sikre, at også Rågeleje kom med i deres første ambition om byer med egen lokale sauna og udgangspunkt for vinterbadning (udover Dronningmølle og Strandbakkerne i Gilleleje. Siden har Vinterbaderne de på alle måder haft succes med at etablere foreningen inkl. opstart af lokationer. Mere langsigtet har vi stadig ønsker om etablering af badebro til både badende, kajakroere mv. – forventeligt i relativ nærhed til det gamle havne anlæg inkl. stenrev under vandoverflade.

Supplerende: Der var tilbage før Covid-tid en række initiativer under opstart, bl.a. en Bridge Club i Rågeleje, hvor vi en dag om ugen også var velkomne gæster inde i Helsingør Bridge Club, og på samme vis var der også et tilbud fra grundejerlaget på Cirkuspladsen om at benytte deres petanque bane, hvis vi kunne samle en aktivitetsgruppe. Disse initiativer er der stadig mulighed for at forfølge, i det omfang at der er et par medlemmer, der ønsker at træde ind i en aktivitetsgruppe. Også andre aktiviteter kan initieres, hvis der er medlemmer, som måtte ønske at indgå med initiativ og passion på et område. Da yder RUSG også her meget gerne fødselshjælp og støtte til at få tingene op at stå.

- **Marketing og Kommunikation** v/Ingvill Solbø Christiansen
Indsatsområdet dækker den regelmæssige udsendelse informationer til medlemmer samt sikring af medieomtale for at skabe større opmærksomhed om Rågeleje.

Vi forsøger løbende at nå ud til vores medlemmer og kommunikere på bedst mulig måde. Dette gør vi gennem direkte nyhedsbreve, kalender og postkort til vores medlemmer, og også andre er interesserede i vores virke, hvor RUSG også får positiv feedback fra politikere m.fl. RUSG har også leveret debatindlæg og hørings svar på medlemmernes vegne, som bl.a. Kommunen har valgt at lytte til, senest ref. Campingpladsen mht. Strandbjerggaard. Derudover er der 600 mennesker, der følger RUSG på henholdsvis en Facebook side og en Facebook gruppe, hvor vi løbende opdaterer med aktiviteter og muligheder. På forslag fra et medlem vil vi overveje Instagram for at nå de yngre. Vi har også en hjemmeside hvor man kan finde generel information om foreningen samt indmeldelse.

Bestyrelsens beretning blev vedtaget, og generalforsamlingen gav et flot bifald og udtrykte ros for bestyrelsens engagement og arbejdsindsats, hvor der opleves at være sket meget og taget mange gode initiativer. Også udvikling og samspil med kommune og offentlige myndigheder blev rost.

3. Fastlæggelse af det reviderede regnskab (2021)

Regnskabet 2022, der var udsendt med indkaldelse til generalforsamlingen, blev efter gennemgang af kasserer v/Myanne Olesen **godkendt**.

Der var i 2022 indtægter fra 187 medlemmer (kr. 56.100) mod 171 medlemmer året før. Dette viser en positiv mindre tilgang, samtidig med at potentialet for flere RUSG-medlemmer er stort, og set i lyset af et større igangværende generationsskifte i Rågeleje behøves i 2023 øget indsats for medlemsrekruttering.

Der har kun været meget få ekstraordinære poster 2022, bl.a. en årsmiddag for bestyrelsen som var planlagt efter den store indsats omkring foreningens 80 års fødselsdags byfest og vartegn. Der har i RUSG alene været tradition for mindre bespisning ifb. arbejds møder, så dette var undtagelsen. Medlemmer bemærkede dog, at bestyrelsen med den store indsats også var velkomne til fremtidigt at afholde en årsmiddag.

Der var til 2022 afsat budget til udvikling af Rågeleje byskilt, hvor denne udgiftspost blot er udsat til 2023 (resultatet præsenteres senere i dag). Derudover var der i budget afsat kr. 25.000 til andre projekter (bl.a. vejskilte til sænkning af trafik hastighed), hvor ubrugte puljebeløb blot overføres til initiativer 2023.

4. Godkendelse af budget og kontingentfastsættelse (2022)

Det fremsendte budget 2022 blev **godkendt** af generalforsamlingen.

Foreningens kasserer v/Myanne Olesen opsummerede, at foreningens medlemmer tidligere har påpeget, at foreningen ikke bør opbygge en egentlig formue. Således er budget fortsat lagt ud fra det grundlæggende princip om sikring af tilpas robusthed, hvor foreningens reserve- og kapitalbeholdning blot løbende tilstræbes holdt på ca. 100.000 kr. (også svarende til aktuelle kassebeholdning).

Grundlæggende opleves RUSGs økonomi fortsat robust, og 2023 forventes holdt i et normalt gænge. Stadig med respekt for ovenstående betragtninger om robusthed og kapitalbeholdning, så indeholder Budget 2023 fornuftigt puljer til finansiering af fremadrettede nye initiativer og projekter (bl.a. pulje til arbejdet med Lokalplan, der kan aflede behov for juridisk støtte mv.)

Bestyrelsens forslag om **uændret årskontingent på 300 kr.** blev godkendt.

5. Indkomne forslag

Bestyrelsen har rejst forslag om etablering af "Retningslinjer", der understøtter de værdier, der er karakteristisk for Rågeleje. En sådan retningslinje vil f.eks. kunne bruges som en henstilling ifb. henvendelser fra ejendomsmæglere og fungere som retningslinje for nye ejere i området, der understøtter det gode naboskab, bevarelse af rekreative områder og lavpraktiske gensidige hensyn.

Generalforsamlingen besluttede at give bestyrelsen bemyndigelse til:

- At formulere retningslinjen, hvorefter forslaget sendes ud i høringsrunde til kommentering hos medlemmerne, hvorfra tilpasninger kan ske.
- At benytte retningslinjen overfor relevante interessenter, herunder ejendomsmæglere og tilflyttere, forud for videre behandling på næste års generalforsamling.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Bestyrelsens medlemmer vælges for to år ad gangen, hvor tre af bestyrelsens medlemmer i år var på valg (to genopstillede og en valgte at stoppe) mens de to øvrige bestyrelsesmedlemmer i år ikke var på valg.

Bestyrelsesmedlemmer

Følgende blev valgt som bestyrelsesmedlem:

- Hans Emil Gjerding Natur og Miljø (genvalg)
- Lotte Bjarlert Kultur og Handel (genvalg)

Følgende bestyrelsesmedlemmer var ikke på valg:

- Ingvill Solbø Christiansen Formand samt Kommunikation
- Myanne Olesen Kasserer og Medlemsadmin. samt Sport og Fritid
- Peter Krarup Trafik og Færden

Således var der ingen bestyrelsesmedlemmer, der trådte ud.

Suppleanter

Følgende blev valgt som suppleant:

- Lars Vesterlørkke Støtter "Kommunikation, Kultur og Erhverv"

Følgende suppleant trådte ud:

- Rikke Abel-Bache Støttet "Sport og Fritid"

Følgende suppleant fortsætter:

- Steen Rasmussen Støtter "Natur og Miljø" ift. kommende Lokalplan-projekt.

7. Valg af revisor og revisorsuppleant

Følgende genopstillede og blev genvalgt:

- Katrine Johansen, Revisor
- Frederik Solbø Christiansen, Revisorsuppleant

Herefter blev generalforsamlingen formelt afsluttet med dirigentens tak for god ro og orden. Bestyrelsen takkede dirigent og teknikken for dagens indsats.

8. Eventuelt

Generelle bemærkninger:

- Kæmpehøje: Der blev spurgt til vedligeholdelsen af Maglehøjene, hvor nogle høje og specielt den første mod Hesselbjergvej opleves at blive mere og mere tilgroet med Gyvel mv., hvor oprindelige vækst med græs og blomster, uden for mange træer og rødder, forventeligt ønskes bevaret. Der er forskellige ejere, hvor Naturstyrelsen og Kommunen kun står for en del af områdets vedligehold, mens private ejere for andre områder.
- Stejlebakken: Danmarks naturfredning er i dialog om de kystnære arealer, og afdækker hvad der kan gøres, for at få de bedste trædesten ud af de naturområder. Også Stejlebakken er et fint område, hvor man tilstræber en balance mellem at beholde åbne arealer åbne og holde skov i skov. Der går rådyr rundt, og fugle der bygger rede og finder føde, så ærgerligt hvis skov blev helt fjernet.
- Affaldsordninger: Affaldssorteringen opleves at være en stor udfordring, og der er den 22. juni er der et åbent møde for alle med Gribskov Forsyning, der er firmaet, der skal drive ordningen. Et medlem bemærker at det forventes oplæg til 4-5 plastikbøtter pr. husstand, der ikke er pæne. Derudover kan de ofte kæmpe vogne ikke køre på de små smalle veje, når en bønne skal tømmes. Det kan ikke være rigtigt at man skal køre med de kæmpe vogne, der næsten ødelægger vejene. Gribskov har søgt dispensation for ikke at indføre dette ud fra tømningens frekvens ligesom almindelig, krav til belysning for etableringen. Vi ønsker IKKE øget kunstig belysning i sommerhusområde.
- Det gode naboskab - Der blev traditionen tro også i år mindet om naboskabet og det at have det godt med hinanden, hvor vi bør værne om det at være sammen om noget fremfor at følge udviklingen mod "mit, mig og mine" og "jeg-vil-have" kulturen. Vis generelt hensyn:
 - Lys: Orienteringslys med tænd/sluk hjælper fornuftigt til, at vi ikke falder og brækker benene, mens vi qua landlighed bør der generelt undgås etablering af dekorationslys som et "her bor jeg".
 - Støj: Vi bør orientere naboer om ekstraaktivitet i området, eksempelvis byggeprojekter og fester.
 - Møj: Lad os tage hensyn til hinanden (Benyt appen TIP GRIBSKOV)Vi bør i det gode naboskabs ånd altid huske at tale sammen og med hinanden, hvor der også i RUSG-regi oftest er mulighed for at holde et uformelt kaffemøde fremfor blot at skrive til interessenter.

Generalforsamlingens deltagere udfyldte papirkort på bordene med anbefalinger til bevaringsværdige værdier, som Bestyrelsen kan indarbejde i "Retningslinjer for Rågeleje og Udsholt" (24 sedler):

- Husk Kulturarven! ... genskab fiskerlejet / Badebro / Badebro ved Søjstjernen
- Reetablering af hølfer i Kystsikringsområde Vest / Strand med sand / Ingen hunde på stranden
- Pas på naturen / Vild natur / Natur / Natur / Naturlejeplads
- Udbred forståelsen for træer, så man ikke bare fælder – træer er en vigtig del af dejlige Rågeleje
- Nattehimmel / Mindre kunstlys / Stop lysforbrug fra permanente lys
- Ro / Tidsmæssige restriktioner for støj
- God plads / Ingen fortætning / Ingen megasommerhuse / Huse bør indpasses i naturen / Arkitektur
- Fastholde de historiske bygninger i lejet i deres oprindelige form
- Åbne haver / Høje raftehegn omkring sommerhuse skaber et ærgerligt miljø
- Kunst / Kunsthåndværk / Mere fælles hygge ved Vartegnet og på Parkeringspladsen.
- Hensigtsmæssig affaldsordning / Affaldsordning, der passer til et sommerhusområde
- Trafik / Trafik sikkerhedskrav / Bus på strandvejen
- Begrænsning af farten ved Hesselbjergvej / Minimer tung trafik gennem Rågelejevej
- Brug – turister også

Vi kunne i år ikke nå tid til en reel åben brainstorm for indsamling af flere ideer og ønsker til foreningens videre virke fra medlemmerne, hvor der i foreningen er muligheder for at også nye ildsjæle kan understøtte de aktiviteter man brænder for. Vi lister her blot input fra 2021 og 2022, som vi fortsat har tanke for og arbejder ud fra, og har medlemmer 2023 supplerende ønsker er der åbning for henvendelse til bestyrelsen:

Fra 2022:

- Insekthotel – for at understøtte biodiversitet, da insekter mangler steder at bo (se Hundested Havn)

Fra 2021 – RUSG har fortsat opmærksomhed på følgende rejste ønsker fra generalforsamling 2021:

- Hjertestarter – måske ophængt på Vartegnet.
- Informationstavler – opslag om RUSG, hvad der sker i området (på vartegnet, udenfor Købmand mv)
- Lokalplan – til støtte for området, i naturligt samspil med Kommunen og inkl. input fra borgere.
- Badebro – bl.a. til vinterbadning, inkl. sauna (og større mulighed, ref. kajakhotel og jollehavn)
- Kunstrunden – med en dags besøg hos kunstnere i området (inspiration fra tilsvarende i Sverige)
- Petanque – RUSG har efter aftale mulighed for at låne banen på Cirkuspladsen.

Fra 2020 - RUSG har fortsat opmærksomhed på følgende rejste ønsker fra generalforsamling 2020:

- Forskønnelse af Rågeleje - f.eks. forskønnende blomsterkummer på promenaden og træer på P-plads.
- Musik og teater – med mulighed for flere mindre arrangementer vs. større sommerfest.
- Kajakhotel – med mulighed for at etablere opbevaringsplads, f.eks. på pladsen langs Søstjernen.
- Natur motionslegeplads - måske på kommunens grund som en sport-/motions-/legeplads for unge.
- Amfiteater - til musik, teater, forfatteroplæsninger mv. på kommunens grund langs P-pladsen.
- Minigolf - måske som mulighed for bane på fjern del af P-plads (der påregnes bane i Nordic Park)
- Torvepladser – f.eks. trækonstruktioner langs P-pladsen, sribede som strandhusene.
- Tennisbane: Måske et nyt alternativ til den ældre klub, hvor medlemskab er dyrt og svært at opnå.

Formel godkendelse af referat:

RUSG, Formand (og bestyrelse)

17.07.23

Ingvill Solbø Christiansen

v/Ingvill Solbo Christiansen

Generalforsamling, Dirigent:

Jytte Lindgård 17.7.23

v/Jytte Lindgård