



Raageleje & Udsholt Strand Grundejerlav (RUSG)

Referat fra ordinær generalforsamling
søndag den 12. juni 2022

på Restaurant Søstjernen

Velkomst og introduktion

Ingvill Solbø Christiansen, formand for RUSG, bød medlemmerne velkommen til årets RUSG-generalforsamling som igen i år var en god anledning til at møde andre, der bor i Rågeleje og skabe grundlag for også at mødes videre heroppe hen over sommeren, også udenfor RUSG-regi. Der var udover bestyrelsen ca. 50 fysisk fremmødte medlemmer til årets generalforsamling, der også i år blev sendt live for større skare af virtuelle deltagere, der havde mulighed for at stille spørgsmål til generalforsamlingen.

Formanden gav så ordet til **Birgit Lund, formand for "De Samvirkende Kyst og Digelag i Nordsjælland"**, der udenfor dagsordenen orienterede om Kystsikringsprojektet (Se "2022 RUSG, Kystsikring - opsummeret projektforsløb og status"), som bl.a. var relateret til punktet "Natur og Miljø", under bestyrelsens beretning.

Ordinær generalforsamling

Dagsorden blev udsendt med indkaldelsen:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af det reviderede årsregnskab (2021)
4. Godkendelse af budget og kontingentfastsættelse (2022)
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
7. Valg af revisor og revisorsuppleant
8. Brainstorming omkring RUSG's fremtidige prioriteter
9. Eventuelt

1. Valg af dirigent

Bent Bundgaard blev valgt som dirigent og **Myanne Olesen** fra bestyrelsen blev valgt som referent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovformeligt indkaldt, og da samtlige deltagere på generalforsamlingen var medlemmer af foreningen, var generalforsamlingen beslutningsdygtig ved simpelt flertal, da der ikke var stillet forslag til vedtægtsændringer.



2. Bestyrelsens beretning

Formanden opridsede 2021, der var året, hvor vi i RUSG fik sat gang i en række større og centrale aktiviteter, herunder sommerfest i forbindelse med foreningens 80-års fødselsdag, konstruktion og indvielse af byens vartegn (stribet badehus i overstørrelse på parkeringsplads) samt indkøb af Beach volley sæt, der blev benyttet godt af området unge hen over sommerperioden (i 2022 er vi udfordret af endnu flere sten på stranden).

Vi var på generalforsamlingen 2020 blevet opfordret til at investere i flere aktiviteter og at skabe mere liv i Rågeleje, hvilket loyalt blev forfulgt og også opleves at være succesfuldt imødekommet. Derudover har der været arbejdet på en række tiltag, hvor mange af ideerne over tid er blevet opsamlet direkte fra medlemmer:

- Informationstavle og hjertestarter på vartegn, hvortil der også søges sponsorer.
- Lokalplan, for at sikre en bæredygtig udvikling af lokalområdet.
- Nogle initiativer er først under evaluering 2022 (bl.a. sauna til vinterbaderne og badebro til både vinterbadere, kajakroere og andre inkl. handicap-rampe samt motionslegeplads i relation til hjertestarter).
- Endelig er der også nogle ønsker fra medlemmerne, som vi forfulgte hen over året, men hvor vi måtte frafalde initiativet, fordi vi stødte på en modstand, som ikke gav åbning for en mulig løsning (bl.a. trampesti langs vejen og en bro over højbro å)
- Det er også blevet undersøgt mulighed for etablering og drift af mini golf anlæg, men beløbet ligger i en størrelse på 30-50.000 kr., så den ellers gode idé er indtil videre sat på hold p.g.a de høje omkostninger.
- Derudover understøtter vi kontinuerligt det lange træk på en række af vores faste kerneområder (trafiksikkerhed så folk kan færdes trygt, kystprojektet for at få sandet tilbage på vores strande, affaldsindsamling og EU-direktiver samt naturligt også den løbende medlemssupport, hvor vi oplever et stigende antal henvendelser for råd og vejledning ift. nabosager og sager i relation til kommunen).
- Vi har dertil omkring flere sager forsøgt at blande os kvalificeret i den offentlige debat, for at sikre hensyn til området (debatindlæg om affaldssortering, Heatherhill mv.).
- Vi har som forening med 80 års historie i Rågeleje også bidraget med historisk input til bogen om Rågeleje v/Mads Haugsted.
- Endelig har vi i året arbejdet med at digitalisere og opdatere vores medlemsadministration (emails, betalingsløsninger mv.).

Sidste år holdt vi generalforsamlingen lige efter sommerfesten 24. juli, der var en virkelig skøn dag, hvor solen skinnede, Jens fra bestyrelsen havde sin smukke veteranbil med, så festen blev åbnet på standsmæssig vis. Vi havde også en fin åbning, af vartegnet, der er designet af Hans Emil Gjerding og bygget af Peter Krarup, mens Lotte Bjarlert havde skaffet en række erhvervsponsorater. Vi blev filmstjerner for et kort øjeblik, hvor TV2 lavede et lille klip om vartegnet, som kan ses på vores hjemmeside. Selve sommerfesten var en festlig dag, med åbning kl. 15, hvor Mads Haugsted fra scenen fortalte om Rågelejes historie, efterfulgt af aktiviteter for alle aldre. Lige fra tegnekonkurrence, beachvolley-turnering for de unge på stranden, børneorienteringsløb og basket turnering, og til sidst koncert på parkeringspladsen med Ole og Peter Kibsgaard band, hvor vi var mange, der så solnedgangen til dejlig dansk musik. Igen takkede vi aktivitetsgruppen og de mange frivillige for den store indsats de leverede i tiden op til og under festlighederne.

Fordelingen af ansvarsområder i bestyrelsen blev kort gennemgået, før præsentation af hver af område:

- **Kultur og Handel**, med Lotte Bjarlert, der bl.a. har drevet indsats for sponsorstøtte fra lokale samt affaldsindsamling i samspil med Dansk Naturforening m.fl.
- **Natur og Miljø**, med Hans Emil Gjerding, med ansvar for strand og kystsikring inkl. deltagelse i tværgående møderækker og politiske samspil.



- **Trafik og Færden**, med Peter Krarup, der overtager ansvarsområdet fra Jens F. Østergaard, hvor RUSG ad politisk vej stadig arbejder på at opnå mere sikre veje i Rågeleje.
- **Sport og Fritid**, med Myanne Olesen, som har understøttet historiske vandringer og beachvolley samt støtter op om fremadrettet indsats for badebro til vinterbadere (sauna), kajakroere m.fl.
- **Marketing og Kommunikation**, som Ingvill Solbø Christiansen driver ift. medlemskommunikation inkl. Nyhedsbreve, Facebook og debatindlæg i aviser, svarer på tilmeldinger til aktiviteter mv.

Hvert RUSG-indsatsområde blev herefter gennemgået af den områdeansvarlige (se slides):

- **Kultur og Handel v/Lotte:**

RUSG støtter generelt et mangfoldigt kulturliv, hvilket I nok også har fået indtryk af. Vi har i Rågeleje både Restaurant Søstjernen og har også fået El Meson Canario der er her hele året, og det skaber liv. RUSG gør generelt vores for at støtte restauranter, andre erhvervsdrivende og kulturlivet i Rågeleje, herunder også vores Glaspuster og vores nye Købmand v/Michael Jeppesen, der også har skabt nyt pust, lytter til hvad der er vigtigt for kunder, lige fra brød fra Bagt i Gilleleje, kød fra Kødsnedkeren og generelt har fået flere økologiske varer. Da vi holdt Sommerfest etablerede vi et tæt samarbejde med de mange interessenter, som vi kalder sponsorer, og nu i et veletableret samarbejde også med den nystiftede erhvervsforening, der også har sat videre skub i indsatsen med aktiviteter for børn mv.

Vi samarbejder også med Visit Nordsjælland, hvor RUSG i 2019 fik oprettet et Rågelejekort og har arbejdet for at restauranter bliver synlige på deres hjemmeside mv., og de er meget lydhøre overfor vores forslag. Endelig foretager vi affaldsindsamling i samspil med Dansk Naturfredningsforening. Her en kærlig, velment tak for hjælpen, og generelt opfordrer vi til, at man samler skrald op hele året. Vi har ansøgt Tryk fonden om en hjertestarter, men desværre var der for mange ansøgere til at vi kom i betragtning. Vi estimerer det vil koste ca. 33.000 ex. Mva. at etablere hjertestarter, med varmeskab, serviceaftale og opsætning og vil undersøge muligheden for sponsorater og crowd funding. Vi har allerede har fået tilsagn om et betydeligt sponsorat fra et privat RUSG-medlem, hvilket vi er yderst taknemmelig over. Det videre arbejde fortsætter 2. Halvår 2022.

- **Natur og Miljø v/Hans Emil Gjerding**

RUSG følger fortsat Kystsikringsprojektet tæt og støtter fremdrift og beslutningstagningen, for at få mere strand og mere sand til Rågeleje (se noter fra Birgit Lunds indlæg, "2022 RUSG, Kystsikring - opsummeret projektforslag og status").

Vi oplever stadig en stigning i antal henvendelser på grund af tvister mellem grundejere. Vi lægger derfor videre an til etablering af en samlende lokalplan, der anmeldes og indrettes som et juridisk bindende dokument. Lokalplanen skal værne om områdets værdier, hvor der er brug for medlemmers input. Det kommer bl.a. til at handle om at modgå en fortætning af byggeri og store sommerhuse med festlig udlejning for øje, nedbringelse af støj og lysforurening (f.eks. usædvanligt og typisk unødvendigt at belyse hele sin parcel hele natten), hvor sensorer gør, at man kan komme sikkert hjem. Bogen om Rågeleje anbefales i denne sammenhæng, for den angiver også alle de værdier, som vi har i Rågeleje. Det er dem, som RUSG arbejder ud fra (naturværdier, arkitektoniske værdier mv.) Der er etableret samspil med både Kommunen og Landliggerforbundet.

Der er opstået et skønt liv omkring Vartegnet, hvor folk slikker solskin og spiser softice. Vi har besluttet et årshjul for vartegnet (liljer til påske, fakler til Sankt Hans, æbler til efteråret samt krans og lys til jul). Vi forventer i år at pynte yderligere op ved vartegnet med et nyt byskilt med badehuse, udover bynavn. Dertil suppleres i sommerperioden med "Happy Hour" træf om fredagen kl. 17 ved det gule strandhus



med surfbræt ved Lille Orebjergvej, hvor der serveres et glas vin og udveksles historier.

- **Trafik og Færden** v/ Peter Krarup

RUSG vil fortsat arbejde for en generel hastighedsnedsættelse i de områder, hvor det kan lade sig gøre. Kommunen opleves at være meget samarbejdsvillige, når politiet ellers giver lov, men penge skal vi selv støde til. Der arbejdes med forbedring af de trafikdæmpende foranstaltninger i retning af bløde bump, da de hårde larmer. Chikanerne ved stranden bliver nu permanente. 2-minus-1 bemalingen er stadig ikke forstået af alle, hvor de smalle sidespor stadig ikke er ren cykelsti, og hvor man samtidig skal udvise stort hensyn til gående og cyklende. RUSG forfølger muligheden for at sænke hastigheden for hele byen (f.eks. til 30 km), hvor der så afkræves nogle hastighedsmålinger, der viser at der er et problem. Politiet er parate til at rykke ud og foretage hastighedsmålinger på opfordring, hvor man kan gå ind og bestille en måling fra politiets side, hvor nogen så får en hilsen fra politiet med hvor hurtigt de har kørt. Vi oplever et godt samarbejde med kommunen, også selvom vi ikke lykkes med alle initiativer.

- **Sport og Fritid** v/Myanne Olesen

Der har også sidste år været afholdt historiske vandringer, der altid opnår en god tilslutning. Derudover var Beach volley sidste år et nyt initiativ for at støtte aktiviteter for ungdommen, og anlægget på stranden blev vel modtaget og godt benyttet. I år er stranden desværre ramt af endnu flere ralsten efter storme, hvorfor opsætning pt. ikke er muligt (alternativer vurderes). I år forfølges videre muligheder for opsætning af mobil sauna (lejet) til vinterbaderne samt langsigtet mod etablering af en badebro til både badende, kajakroere mv. - forventeligt i relativ nærhed til det gamle havneanlæg inkl. stenrev under vandoverfladen.

- **Marketing og Kommunikation** v/Ingvill Solbø Christiansen

Indsatsområdet dækker den regelmæssige udsendelse af nyhedsbreve og informationer til medlemmer samt sikring af medieomtale for at skabe større opmærksomhed om Rågeleje og de udfordringer vi står over for omkring trafik, kyst mm, hvor også Hjemmeside og Facebook opdateres. Der samarbejdes med lokale medier, hvor der opleves en god respons på indlæg, hvor der støt og roligt arbejdes for en større gennemslagskraft.

Bestyrelsens beretning blev vedtaget, og generalforsamlingen gav et flot bifald og udtrykte ros for bestyrelsens engagement og arbejdsindsats, hvor der opleves at være sket meget og taget mange gode initiativer. Også udvikling og samspil med kommune og offentlige myndigheder blev rost.

3. Fastlæggelse af det reviderede regnskab (2021)

Regnskabet 2021, der var udsendt med indkaldelse til generalforsamlingen, blev **godkendt**.

De ekstraordinære poster 2021 relateret til foreningens 80 års fødselsdagsfest og vartegn blev kort gennemgået af kasserer v/Myanne Olesen, der bl.a. roste indsatsen fra udvalget RUSG Kultur & Handel v/Lotte Bjarlert for at have etableret en målrettet indsats for også at finansiere foreningens aktiviteter med støtte fra sponsorater (ca. 50.000 kr.) i et nu veletableret samspil med erhvervsdrivende i området.

4. Godkendelse af budget og kontingentfastsættelse (2022)

Det fremsendte budget 2022 blev **godkendt** af generalforsamlingen.



Foreningens kasserer v/Myanne Olesen opsummerede, at foreningens medlemmer tidligere har påpeget, at foreningen ikke bør opbygge en egentlig formue. Således er budget blot lagt ud fra et grundlæggende princip om sikring af tilpas robusthed, hvor foreningens reserve- og kapitalbeholdning blot løbende tilstræbes holdt på ca. 100.000 kr. (også svarende til aktuelle kassebeholdning).

Grundlæggende opleves RUSGs økonomi fortsat robust, og 2022 forventes holdt i et normalt gænge. Stadig med respekt for ovenstående betragtninger om robusthed og kapitalbeholdning, så indeholder Budget 2022 fornuftigt en fri pulje på kr. 20.000 til finansiering af fremadrettede initiativer og projekter.

Bestyrelsens forslag om **uændret årskontingent på 300 kr.** blev godkendt.

5. Indkomne forslag

RUSG modtog to forslag til den varslede Generalforsamling fra medlem Klaus Bøgesø og dirigenten konstaterede, at de indkomne forslag var modtaget og udsendt til medlemmerne rettidigt, så de begge kunne gå korrekt til behandling på Generalforsamlingen, inkl. en kort indledende italesættelse af forslagsstiller:

Forslag 1: *Hvert år kører kommunen store mængder ral ud langs muren i Rågeleje. Herefter skyller størstedelen væk under vinterens storme, og en stor del lægger sig på stranden langs Rågeleje Strandvej. Ral er store skarpe flintesten, ikke afrundede sten som på stranden vest for åen. Herved ødelægges vores alles badestrand. Den årlige udgift skønner jeg (helt uden dokumentation) til 500.000 kr. Der må under alle omstændigheder være brugt millioner på nuværende tidspunkt. Jeg foreslår at RUSG undersøger denne problematik grundigt, herunder hvorfor man ikke i stedet lægger store sten langs muren, som ved Heatherhill og Vejby strand? Det ville stabilisere denne bedre og være en engangsudgift.*

Generalforsamlingens behandling:

- Klaus italesatte en utilfredshed med de mange skarpe ralsten på stranden, som opleves at være en tilført nedenfor strandpromenaden af kommunen i et forsøg på at beskytte strandpromenaden mod vinterens storme. Der var hos de fremmødte medlemmer en bred enighed om problemets karakter ift. den omfattende ødelæggelse af Rågelejes sandstrand, som reel værdi for området.
Der blev italesat ønsker til en underskriftsindsamling for at synliggøre graden af utilfredshed. En sådan indsats ville ressourcemæssigt også kunne drives udenfor RUSG, og i relation hertil vil man kunne afdække evt. muligheder for klage- og udbedringsvej. Hans Emil Gjerding præciserede, at ansvaret for arealet ligger inden for Kyst Vests og Gribskovs Kommunes regi.

Forslagsstiller var tilfreds med afklaringen på generalforsamlingen og henstillede blot til, at RUSG så vidt muligt arbejder videre, for at finde en holdbar vej, for at der på længere sigt kan ske en bedring på området. Generalforsamlingen var enige om, at det er grundlæggende uheldigt, at netop løsning fra Kystsikringsprojekt er blevet udskudt igen og igen samt stadig skubbes. Forslagsstiller var tilfreds med behandlingen af punktet og henstillede blot til at RUSG's bestyrelse videre vurderer en behandling af punktet.

Forslag 2: *Da vi endelig fik et fortov langs starten af Rågelejevej mod Vejby, blev et længe tiltrængt ønske opfyldt. Imidlertid blev det anlagt forkert på et længere stykke ud for Rågelejevej 154. Derfor er fortovet dækket at vand her så snart det regner (senest i dag), så man ikke kan færdes på dette stykke. Man kan*



ikke gå i den smalle rabat på den anden side af vejen, specielt er der ikke en fuldt optrukket linie i denne side. Andre steder er halvdelen af fortovet dækket af et tykt jordlag/græs. Jeg ved godt at græs skal kunne gro op gennem stenenes huller, men det er ikke meningen at der skal ligge et tykt lag jord over. Vil RUSG tage denne sag op med kommunen.

Generalforsamlingens behandling:

- Klaus italesatte problemet, med at den eksisterende løsning for gående ikke er forsvarlig ved nedbør. RUSG-bestyrelsen v/Hans Emil angav, at kommunen ifb. forslaget er notificeret. For at undgå forsinkelser opfordres alle til også selv at meddele denne type klager via TIP Kommunen: **”Har vi huller i vejene, ødelagte skilte eller andet der er galt? Så hjælp os med at få det klaret ved at sende os et tip på: <https://gribskov.dk/borger/natur-miljoe-og-trafik/trafik-og-veje/veje/tip-gribskov>”**.

Hans Emil oplyste også, at det ikke har været Gribskavs intention at udlægge fortov der, men anlagt græsbeton. Så der har hverken været ønske eller økonomi til fortov fra Gribskavs side. Forslagsstillers holdning var, at vi i Rågeleje ikke bør lade sig spise af med aktuelle løsninger, som er farlig, når der er kraftigt nedbør. Forslagsstiller var tilfreds med generalforsamlingens behandling af forslaget. Trafiksikkerhed er et væsentligt fokusområde for RUSG, og trafikudvalget vil tage Generalforsamlingens behandling af forslaget om bedre forhold for bløde trafikanter og befæstelse af vejrabatten op til videre behandling.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Bestyrelsens medlemmer vælges for to år ad gangen, hvor tre af bestyrelsens medlemmer i år var på valg (to genopstillede og en valgte at stoppe) mens de to øvrige bestyrelsesmedlemmer i år ikke var på valg.

Bestyrelsesmedlemmer

Følgende blev valgt som bestyrelsesmedlem:

- Ingvill Solbø Christiansen Formand samt Kommunikation (genvalg)
- Myanne Olesen Kasserer og Medlemsadmin. samt Sport og Fritid (genvalg)
- Peter Krarup Trafik og Færden (overgår fra suppleant til bestyrelsesmedlem)

Følgende bestyrelsesmedlemmer var ikke på valg:

- Hans Emil Gjerding Natur og Miljø
- Lotte Bjarlert Kultur og Handel

Følgende bestyrelsesmedlemmer trådte ud:

- Jens Friis Østergaard Trafik og Færden

Suppleanter

Følgende blev valgt som suppleant:



- Rikke Abel-Bache Støtter ”Sport og Fritid”
- Steen Rasmussen Støtter ”Natur og Miljø”

Følgende suppleanter trådte ud:

- Christian Thygesen Støttet ”Sport og Fritid”
- Ann Seemann Støttet generationsskifte i formandsrollen.

Generalforsamlingen takkede Jens, Ann og Christian for deres store indsats.

7. Valg af revisor og revisorsuppleant

Følgende genopstillede og blev genvalgt:

- Katrine Johansen, Revisor
- Frederik Solbø Christiansen, Revisorsuppleant

Herefter blev generalforsamlingen formelt afsluttet med dirigentens tak for god ro og orden. Bestyrelsen takkede dirigent og teknikken for dagens indsats.

8. Brainstorming omkring RUSG's fremtidige prioriteter

Vi kunne i år ikke nå tid til en reel åben brainstorm for indsamling af ideer og ønsker til foreningens videre virke fra medlemmerne, hvor der i foreningen er muligheder for at også nye ildsjæle kan understøtte de aktiviteter man brænder for. Vi modtog et enkelt ønske via Facebook, samt lister her input fra 2021, som vi fortsat har tanke for og arbejder ud fra. Har medlemmer 2022 yderligere supplerende ønsker, så er der altid åbning for en henvendelse til bestyrelsen:

Fra 2022:

- Insekthotel – for at understøtte biodiversitet, da insekter mangler steder at bo (se Hundested Havn)

Fra 2021 – RUSG har fortsat opmærksomhed på følgende rejste ønsker fra generalforsamling 2021:

- Hjertestarter – måske ophængt på Vartegnet.
- Informationstavler – opslag om RUSG, hvad der sker i området (på vartegnet, udenfor Købmand mv)
- Lokalplan – til støtte for området, i naturligt samspil med Kommunen og inkl. input fra borgere.
- Badebro – bl.a. til vinterbadning, inkl. sauna
- Kunstrunden – med en dags besøg hos kunstnere i området (inspiration fra tilsvarende i Sverige)
- Petanque – RUSG har efter aftale mulighed for at låne banen på Cirkuspladsen.

Fra 2020 - RUSG har fortsat opmærksomhed på følgende rejste ønsker fra generalforsamling 2020:

- Forskønnelse af Rågeleje - f.eks. forskønnende blomsterkummer på promenaden og træer på P-plads.
- Musik og teater – med mulighed for flere mindre arrangementer vs. stører sommerfest.
- Kajakhotel – med mulighed for at etablere opbevaringsplads, f.eks. på pladsen langs Søstjernen.
- Natur motionslegeplads - måske på kommunens grund som en sport-/motions-/legeplads for unge.
- Amfiteater - til musik, teater, forfatteroplæsninger mv. på kommunens grund langs P-pladsen.
- Minigolf - måske som mulighed for bane på fjern del af P-plads (**der påregnes bane i Nordic Park**)



- Torvepladser – f.eks. trækonstruktioner langs P-pladsen, sribede som strandhusene.
- Tennisbane: Måske et nyt alternativ til den ældre klub, hvor medlemskab er dyrt og svært at opnå.

9. Eventuelt

- Det gode naboskab - Der blev traditionen tro også i år mindet om naboskabet og det at have det godt med hinanden, hvor vi bør værne om det at være sammen om noget fremfor at følge udviklingen mod "mit, mig og mine" og "jeg-vil-have" kulturen. Vis generelt hensyn:
 - Lys: Orienteringslys med tænd/sluk hjælper fornuftigt til, at vi ikke falder og brækker benene, mens vi qua landlighed bør der generelt undgå etablering af dekorationslys som et "her bor jeg".
 - Støj: Vi bør orientere naboer om ekstraaktivitet i området, eksempelvis byggeprojekter og fester.
 - Møj: Lad os tage hensyn til hinanden (Benyt appen TIP GRIBSKOV)

Vi bør i det gode naboskabs ånd altid huske at tale sammen og med hinanden, hvor der også i RUSG-regi oftest er mulighed for at holde et uformelt kaffemøde fremfor blot at skrive til interessenter.