

Raageleje og Udsholt Strand Grundejerlav

Referat fra ordinær generalforsamling søndag den 5. august 2007 på Restaurant Søstjernen

Velkomst

Fungerende formand Hans Gjerding (HG) bød velkommen til de mange grundejere, der mødte i det flotte sommervejr.

Desværre måtte repræsentanter fra Gribskov Kommune (GK) melde afbud.

(Grundejerlavet har senere modtaget et venligt brev med tilsagn om, at kommunens repræsentanter gerne kommer til næste år).

Særlig velkomst til vores webmaster Berit Aagesen (BAa) og repræsentanter fra Hesselbjerg Grundejerforening Søren Hansen og Kai Aagesen, samt Kurt Wagner, der var inviteret til at fortælle om Rågelejes nyere lokalhistorie.

Også en varm velkomst til nye medlemmer og medlemmer på vej ind.

Valg af dirigent

Jakob Wandall (JW) valgtes til dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen er lovligt indkaldt, samt at alt materiale til generalforsamlingen er modtaget.

Derefter fik HG ordet:

1. Beretning om foreningens virke i det forløbne år

Gennemførte aktiviteter

Møde med de øvrige kystnære grundejerforeninger blev gennemført 6. maj, hvor de deltagende foreninger repræsenterede i alt 524 medlemmer.

Referat fra mødet fremgår af vores hjemmeside, www.raageleje-udsholt.dk.

Konklusionen blev, at vi har en række fælles interesser, herunder et eventuelt medlemskab af Grundejerforbundet, der er en paraplyorganisation, der dækker hele nordkysten.

Der er aftalt nyt møde 16. marts 2008.

Møde med GK afholdt 14. juni, hvor der blev fulgt op på aftalte aktiviteter. Der foreligger ligeledes et referat fra dette møde på vores hjemmeside.

Skt. Hans-bålet måtte desværre aflyses pga. sikkerhedsproblemer i forbindelse med etableringen af kystsikringen.

Bestyrelsen har sendt en indsigelse mod udvidelsen af Nordsjællands Sommerpark. Indsigelsen findes på vores hjemmeside.

Raageleje og Udsholt Strand Grundejerlav

BAA fortalte, at vi har ca. 6 besøg dagligt på vores hjemmeside og opfordrede medlemmerne til at indsende fotografier, historier og anekdoter eller synspunkter m.v., så vi kan gøre vores hjemmeside endnu mere levende.

Status på vores interesseområde

Rågeleje mistede desværre blåt flag pga. det kraftige regnvæjr, som har medført øget vandmængde med deraf følgende forurening af Højbro Å. Målinger har vist, at vandkvaliteten er forringet for de badende.

Kystsikringslaget Øst har i samarbejde med GK nu afsluttet arbejdet med 125 m stensætning til sikring af kysten.

Pladsen foran stranden ved Orebjerg Rende er blevet belagt med sten, og vi forventer, at den efterhånden vil tilgro med Rosa Ragusa og marehalm.

GK har lovet at etablere toiletfaciliteter ved Rågeleje Strandpark (RS).

Handicap-parkeringspladsen foran RS anvendes stadig kun sjældent af handicappede, men nedlægges ikke ifølge GK.

Vi vil dog forsøge at fastholde GK i det tidligere givne tilsagn om at p-pladsen nedlægges, da den ikke opfylder formålet og samtidig udgør en trafikikkerhedsmæssig risiko p.g.a. den tilfældige parkering af biler og motorcykler og sågar ophold på pladsen.

Trappen til udsigtspladsen ved RS er blevet renoveret, men kun få benytter den.

GK meddeler, at camperende på RS har ret til at opholde sig der i "kortere tid", som defineres som ca. 1 døgn.

Skov- og Naturstyrelsen har opsat pullerter ud til Rågeleje Strandvej ved "Trillingerne", så kørsel på arealet foran standen undgås. Herunder har styrelsen endelig etableret en ny "Dyrehave-bom" ved den østlige ende af St. Orebjergvej.

Broen over Orebjerg Rende er stadig i forsvarlig stand.

Sletten er efterhånden sprunget i skov, og ridning i området foregår ikke længere.

Raagegården ejes af private og holdes i god stand.

Anders Niensens mindesten skal stadig renoveres, men vi står bagerst i køen hos håndværkerne.

Trafikken er fortsat et stort problem, som vi påtaler over vor GK og politiet hvert år. Vi har uden held foreslået en 40 km/t hastighedsbegrænsning og skiltning på Rågeleje Strandvej.

Raageleje og Udsholt Strand Grundejerlav

Fremtiden

I de fremtidige møder med GK vil vi søge at få deltagere med fra Teknik & Miljø, Planudvalget og Trafikudvalget, så vi får mulighed for at påvirke GK mere markant med vores mærkesager.

Vi vil som før nævnt fortsætte samarbejdet med de øvrige kystnære grundejerforeninger.

I det kommende år vil vi bruge vores hjemmeside mere aktivt med det mål at kunne kommunikere elektronisk med medlemmerne.

Spørgsmål til beretningen

Trafik

Mange er optagede af trafikspørgsmålet, og man er ikke tilfredse med såvel GK's som politiets tiltag.

Derfor blev der nedsat et **trafikudvalg** bestående af Claus Havemann, St. Orebjergvej 73 og Ole Jeppesen, Rågeleje Strandvej 81, samt 2 medlemmer fra bestyrelsen.

Stranden

I sommer har stranden været i en meget ringe forfatning. Høfderne mod vest fungerer ikke.

Det blev foreslået, at vi opfordrer Kystsikringslag Øst og Vest til at samarbejde.

Cykelsti til Rågeleje

Grundejerne kunne med tilfredshed konstatere, at GK har ført cykelstien fra Gilleleje frem til Smidstrup Strand ved restaurant Casablanca, men efterlyser GK's planer for resten af vejen til Rågeleje.

2. Orientering om resultatet af mødet med andre kystnære grundejerforeninger i området

Bestyrelsen har stadig generalforsamlingens opbakning til at fortsætte dialogen med de andre kystnære grundejerforeninger.

Søren Hansen fra Hesselbjerg Grundejerforening orienterede om foreningens netop afholdte generalforsamling, hvor der også er fuld opbakning til fortsat dialog.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab

Kassereren Steffen Grimm Dyrhauge (SGD) gennemgik det i forvejen udsendte regnskab og kommenterede de enkelte poster.

Vi kan nu glæde os over at have en formue på mere end DKK 83.000, når de sidste kontingentbetalinger indløber.

SGD varslede en mulig kontingentnedsættelse fra næste foreningsår pr. 01.04.2008.

Raageleje og Udsholt Strand Grundejerlav

Enkelte grundejere fandt nedsættelsen unødvendig og ønsker hellere et højere aktivitetsniveau, hvilket bestyrelsen har taget il efterretning.

Regnskabet godkendtes.

4. Vedtagelse af nye vedtægter

SGD fremlagde bestyrelsens reviderede vedtægtsforslag, som var tilpasset efter sidste års debat om vedtægterne.

Vedtægtsforslaget var udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Bestyrelsen havde modtaget et skriftligt forslag til ændring er §1 og 3 om henholdsvis revidering af regnskab af en registreret revisor og forslag om, at bestyrelsen valgtes for 3 år.

SGD takkede for forslagene, erklærede at selvom man var enig i intentionerne, så ville de fremførte ønsker nok bedst lod sig fremme uden at være forankret i vedtægterne.

På grundlag heraf var der tilslutning til at bringe bestyrelsens vedtægtsforslag til afstemning.

Det fremsendte vedtægtsforslag blev derefter vedtaget enstemmigt, og med alle stemmer.

Men da færre end halvdelen af foreningens medlemmer var mødt frem, skal der i henhold til de gamle vedtægter - før nye vedtægter formelt set kan træde i kraft – afholdes en ekstraordinær generalforsamling.

5. Valg til bestyrelsen

Idet Bent K. Kierkegaard har ønsket at udtræde af bestyrelsen, valgtes Jakob Wandall enstemmigt.

HG takkede Bent for hans mangeårige indsats for grundejerlavet med en særlig tak for arbejdet de tidligere år med vores Skt. Hans-arrangementer.

De øvrige bestyrelsesmedlemmer genvalgtes.

Bestyrelsen består herefter af Hans Gjerding, Preben Rabenhorst, Steffen Grimm Dyrhauge, Jørgen Brask og Jakob Wandall

6. Valg af bestyrelsessuppleanter

Sigurbjørn Halsson genvalgtes.

7. Valg af revisor

Birgit Macnaughton ønskede ikke genvalg. Bent K. Kierkegaard valgtes.

8. Valg af revisorsuppleant

Henlægges til næste generalforsamling

Raageleje og Udsholt Strand Grundejerlav

9. Forslag fra bestyrelsen eller medlemmer

Ingen forslag er indkommet

10. Eventuelt

JW introducerede kort sig selv og fortalte om familiens tilhørsforhold til Rågeleje siden 1908 og omtalte tillige sit skrift "Rågeleje – før, nu og fremover" som blandt andet er et oplæg til debat om reetablering af havnemolen i lejet. JW havde medbragt et antal eksemplarer til medlemmerne, men skriftet kan også ses på vores hjemmeside: <http://www.raageleje.dk/pdf/historie.pdf>.

HG afsluttede den officielle del af generalforsamlingen med at gentage lavets "God naboskik":

1. Græsslåning helst mellem kl. 10.00-12.00
2. Afbrænding af grene venter til efteråret og bør kun foretages, når der ikke er tørt
3. Brug Højelt Genbrugsstation til andet affald
4. Undlad dekorationslys, som f.eks. belysning af træer. Lad nattens mørke være vores fælles glæde

HG opfordrede også til, at vi alle flittigt fotograferer i området og gerne skriver historier om Rågeleje eller andre oplysninger, som kan være til glæde og gavn.

Vores webmaster tager gerne imod.

Derefter holdt Kurt Wagner et indlæg om sin ungdom og opvækst siden 1947 i Rågeleje – et festligt og levende portræt af det lokale liv igennem årene.